

### บทที่ 3

#### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

##### 3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

##### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/5547 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2552 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการใน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1) คุณภาพอากาศและ พื้นที่สีเขียว	-พื้นที่สีเขียว	-ความอุดมสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	-ตลอดระยะเวลา ดำเนินการทุกเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความ เหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตาม มาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของ ต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
2) น้ำเสียก่อนเข้าระบบ	-น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียทั้ง 3 ชุด	-ความเป็นกรด (pH) -บีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (SS)	-ตลอดระยะเวลา ดำเนินการทุกเดือน	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มี ประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการ มอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ วิว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3) คุณภาพน้ำทิ้ง(ต่อ)</b>	-จุดระบายน้ำเสียจาก ระบบบำบัดทั้ง 3 ชุด ที่ ออกจากส่วนตกตะกอน -บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-ความเป็นกรด (pH) -บีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (SS) -ซัลไฟด์ (Sulfide) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด(TDS) -น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) -ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) -ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) -ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	-ต ล อ ด ระยะเวลา ดำเนินการทุกเดือน	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มี ประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการ มอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4)การคมนาคมขนส่ง	-ทางเข้า-ออก โครงการ	-ปัญหาจราจรบริเวณทางเข้า-ออก -ระบบไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณ ทางเข้า-ออก	-ทุก 1 เดือน -ทุก 1 เดือน	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พัก อาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่าน ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,7)
5)เศรษฐกิจ-สังคม	-พื้นที่โครงการ	-เรื่องร้องเรียน	-ต ล อ ด ระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราว ร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้ บริเวณหน้าโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

### 3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N <sub>org</sub> B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> F)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone Method (2540 F)
แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9221 B)

### 3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

**ตารางที่ 3-3** ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<b>ระยะดำเนินการ</b> <b>1 คุณภาพน้ำทิ้ง</b>								
1) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 2) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 3) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids	ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4) จุลระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 5) จุลระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 6) จุลระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 7) บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Total Dissolved Solids Oil & Grease Total Kjeldahl Nitrogen Sulfide Settleable Solids Fecal Coliform Bacteria	ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

← ระยะดำเนินการ →

### 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 7 สถานี ได้แก่ 1) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 2) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 3) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 4) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 5) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 6) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 และ 7) บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen, Sulfide Settleable Solids และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-12

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณดังต่อไปนี้ 1) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 2) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 3) จุกระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 และ 4) บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ทุกดัชนีการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้เนื่องจากกฎหมายไม่ได้ระบุไว้

**ตารางที่ 3-4** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568
pH at 25 °C	-	7.3	7.8	8.0	7.5	8.0	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.5	40.0	9.2	3.3	14.1	35.7
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	16

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

**ตารางที่ 3-5** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568
pH at 25 °C	-	7.7	7.8	7.8	7.5	8.3	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	38.2	42.2	33.1	12.5	27.1	38.3
Total Suspended Solids	mg/L	37	16	21	12	17	15

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

**ตารางที่ 3-6** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568
pH at 25 °C	-	7.7	7.8	8.0	7.6	7.8	7.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	15.0	38.2	9.4	7.1	9.2	41.5
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	15

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

**ตารางที่ 3-7** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.5	7.6	7.8	7.3	8.0	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	15.0	15.2	9.7	4.0	8.2	17.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	246	297	290	252	270	376	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	4.7	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.4	10.7	9.2	10.3	12.2	96.7	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	0.7	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	230	<3	360	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

**ตารางที่ 3-8** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วิว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.7	7.5	7.6	7.6	7.6	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	24.4	29.5	14.8	10.6	17.6	16.4	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	26	31	25	10	18	27	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	358	388	380	358	342	354	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	24.2	24.8	28.4	16.8	15.3	29.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	0.9	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	2	1	<0.1	<0.1	<0.1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	230	150	4,600	230	<3	1,500	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> Edition 2023

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

**ตารางที่ 3-9** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.9	8.0	8.4	7.9	8.2	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	7.4	15.1	6.0	<2.0	3.2	16.7	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	12	<10	<10	<10	12	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	38	<50	46	64	56	302	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	3.5	5.8	5.6	7.8	11.2	13.4	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	230	<3	<3	300	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> Edition 2023

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

**ตารางที่ 3-9** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ วิว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ระยะดำเนินการ) บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		22/01/2568	05/02/2568	05/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	05/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.4	7.8	7.8	7.6	7.8	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.8	18.5	12.9	2.3	8.8	16.1	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	11	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	260	282	264	240	188	274	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.6	5.2	5.4	6.2	10.1	12.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	36	<3	360	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

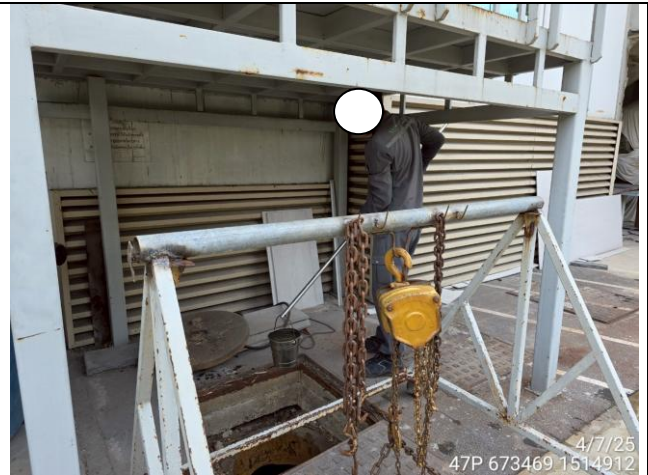
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> Edition 2023

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

	
<p>น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1</p>	<p>น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2</p>
	
<p>น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3</p>	<p>จุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดทั้งที่ออกจาก ส่วนตกตะกอน ชุดที่ 1</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ของโครงการ วิว่า การ์เด็น สุขุมวิท บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	



จุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดทิ้งที่ออกจาก  
ส่วนตกตะกอน ชุดที่ 2



จุดระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดทิ้งที่ออกจาก  
ส่วนตกตะกอน ชุดที่ 3



บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ของโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท  
บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568